



# la replaceta

butlletí de la  
plataforma en  
defensa de les cases  
barates de bon pastor

La família Molinar Bermejo, que vivía desde hace 60 años en una casa barata en la calle Basella 9, en 2007 fue realojada en un piso en Sèquia Madriguera número 17. El Patronato y la Asociación de Vecinos hicieron de mediadores para que firmaran una hipoteca con el Banco Sabadell en cambio de la indemnización que les tocaba para dejar su casa. Ahora que con la crisis económica toda la familia se ha quedado en paro, el banco les quitó el piso, que ya vendió por muchos millones.

¿A cuántas familias más echarán del barrio,  
de esta manera tan sutil y eficaz? **LUCHA PARA QUE NO TE PASE LO MISMO**

## ¿Nos tendremos que ver en la calle?



María Rosa con su madre y uno de sus tres hijos, en el reportaje "Aquí vivía María la guapa", que salió en TV3 en 2007. Al lado: su hermano, sentado delante de la puerta del piso el día de la amenaza de desalojo, el 19 de noviembre.



Gracias a la intervención de vecinos y vecinas solidarias, el desalojo previsto para el 19 de noviembre no se llevó a cabo. El Patronato, después de que el caso salió en la prensa, dijo que iba a buscar una solución para que la familia no se tuviera que ir del barrio. De la Asociación de Vecinos, no se presentó nadie. A María Rosa le dijeron que no podían ayudarla porque "no es socia". Tampoco era socia cuando la convencieron para firmar la hipoteca.

Podeis contactar con la Plataforma en defensa de las casas baratas de Buen Pastor a través del correo: [apoyobonpastor@riseup.net](mailto:apoyobonpastor@riseup.net), o en la página web [bonpastor.noblogs.org](http://bonpastor.noblogs.org). Somos parte de la red de BARRIOS EN LUCHA, que se reúne el primer viernes de cada mes a las 19 en la Antiga Recideta, c/Fonollars n.10.





## Sobre la paranoia y la falsedad: una opinión

Hace unas semanas, que la democracia es defensa de las minorías, vinieron al barrio los arquitectos del

concurso a conocer las casas. Muchas personas, miembros de asociaciones, que viven en las casas, o no, se pusieron muy nerviosas; en vez de colaborar con estos chicos empezaron a explicarle una especie de paranoia que tienen ellos, según la cual todo esto es parte de un complot en contra de su sueño de derribar las casas; que era una "manifestación" y que estaban "mandados" por los Avis del barri. Con palabras textuales uno de ellos dijo que estaba "hasta los cojones de las casas" y que quería que los "cuatro" que estan en contra "les dejaran tranquilos".

Qué pasa, que los "cuatro" que no quieren que tiren las casas (que son mucho más que cuatro, como todos sabemos) tienen menos derecho que los "cinco" (que igual no llegan ni a cinco) que sí que quieren que se tiren? qué es eso, una dictadura de la mayoría? no sé si os acordáis

En primer lugar, yo supongo que a esta gente y estas asociaciones, la organización del concurso, les habrán pedido que participen, ¿no? como hicieron con todas las entidades del barrio. ¿Por qué no han dicho que sí al principio, en vez de ir a insultar? En segundo lugar, estoy harta de que la gente hable a espaldas o se monte paranoias, antes de preguntar, informarse y hablar. Así nos han dividido el barrio, impidiendo que nos pongamos de acuerdo con algo que nos vaya bien a todos.

Quien quiera piso, que tenga piso; quien quiera casa, que el Patronato se la arregle; y no nos toquemos más las narices los unos a los otros.

Y si estos chicos pueden ayudarnos a dar ideas, de cómo llevar esto a la práctica, pues bienvenidos sean, de un lado y del otro.

**Sandra Capdevila Sardaña**

FELIZ NAVIDAD Y PRÓSPERO 2010 A TODA LA BARRIADA!!!!!! la redacción de "La Replaceta"

### Un poco de historia... para comprender el presente

*Esta foto fue tomada por el periodista José María Huertas Clavería, que falleció hace pocos años, en la década de los 70 en el barrio de Bon Pastor. Hubo una época en qué los habitantes de las casas baratas tuvieron que defenderlas de las amenazas de derribo. ¿Qué es lo que pasó, para que ahora parezca que todos están de acuerdo con que las tiren?*

*(imagen del libro "Tots els barris de Barcelona", de Jaume Fabre i J.M.Huertas Clavería, 1976)*



*10. Una pintada prou eloqüent a la barrera de les obres del nou ambulatori, a les Cases Barates del Bon Pastor. El Pla Comarcal preveu la desaparició de les actuals casetes unifamiliars, que serien substituïdes per blocs de pisos. (Foto dels autors.)*



NOTÍCIA DE: Mercé Rubià, "L'Accent" n. 167, desembre '09 - Assemblée Social St. Andreu, octubre '09

## Bon Pastor i Baró de Viver, dos exemples d'especulació municipal a Barcelona

Aquests últims dies es coneixia pisos, s'ha vist la notícia que el Patronat amenaçada de Municipal de l'Habitatge de desallotjament. Aquesta Barcelona ha inventat una falsa família, com tots els okupació al barri del Raval, per inquilins i inquilines de tal de poder enderrocar tot un les primeres 145 cases, edifici de protecció oficial. És va haver d'acceptar només una petita mostra de la l'accés a un pis de voluntat especulativa d'aquest compra, avalat pel organisme de l'Ajuntament de Patronat Municipal de Barcelona i principal l'Habitatge, amb una hipoteca del administrador de l'habitatge Banc Sabadell. Com molts altres, públic de la ciutat. no han pogut continuar pagant la hipoteca, de manera que van perdre tant el contracte de lloguer de la casa (ón havien viscut durant varies generacions) com el nou pis de compra ón s'havien real·lotjat.



Alguns d'aquests pisos del carrer Tiana estan okupats

### BON PASTOR

Feia temps que Avis del Barri i Néts i Nétes del Bon Pastor avisaven. Les condicions amb que s'està real·lotjant, fase per fase, les famílies de les Cases

Barates no són sostenibles econòmicament. Ara en tenim el primer cas: una de les famílies de la primera fase de remodelació, real·lotjada als nous

### BARÓ DE VIVER

Al barri de Baró de Viver fa anys que el Patronat té pisos de protecció oficial buits. Des de fa uns anys, diverses famílies sense recursos els han anat

ocupant. Després que saltés la notícia als mitjans i que aquestes sis famílies s'hagin unit, el Patronat ha accedit a negociar amb elles, ajornant els desallotjaments i donant-li un marge de dos mesos per marxar. D'altra banda, els ha promès, cosa que els havia denegat fins al moment, incorporar-los a les llistes per accedir a pisos de protecció. Tenint en compte que aquestes famílies no arriben als ingressos mínims per a un pis de protecció, no sembla que la situació es pugui resoldre.

## NOTICIA DE: Grup participació-Equip organització "Repensar Bonpastor"-International Alliance of Inhabitants **92 equipos ya inscritos para el concurso Repensar Bon Pastor**

Son casi 100 ya los grupos de estudiantes o profesionales que se apuntaron para participar al Concurso de Ideas internacional "Repensar Bon Pastor" promovido por la Alianza Internacional de Habitantes, de cara a la imaginación de un plan alternativo al derribo de las casas baratas. Son personas de toda Europa - Portugal, Francia, Inglaterra, Alemania, Italia... - y más allá: Bolivia, Colombia, Brasil, Hong Kong, Singapore. El pasado sábado 5 de diciembre una setentena de concursantes visitaron el barrio durante todo el

día: vieron algunas casas y equipamientos, escucharon las diferentes opiniones, comieron en Can Mariano, y finalmente se juntaron en el Centro Cívico para intercambiar opiniones. Los organizadores habían estado haciendo presentaciones públicas de la iniciativa en otras partes de Europa, en particular en Sevilla y en Nápoles (Italia). Se preveen presentaciones del concurso



Los concursantes que visitaron el barrio el día 5 de diciembre, delante del Centro Cívico

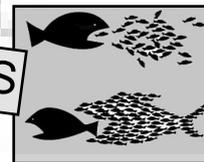
también en Paris, Londres, Berlín, Venecia, Istanbul.

La página del concurso es: [repensarbonpastor.wordpress.com](http://repensarbonpastor.wordpress.com)



# LA BARCELONETA AMB L'AIGUA AL COLL

OTROS BARRIOS



El passat dimarts 8 de desembre, Emília Llorca, veïna i activista del barri de la Barceloneta, va morir després d'un accident de cotxe a l'autopista de Castelldefels.

Era la presidenta de la Associacions de Veïns "La Òstia", una d'aquestes plataformes que treballen de forma independent i creant llaços de solidaritat amb altres barris, per lluitar en contra de la especulació i dels plans d'enderroc municipals.

Volem recordar-la aquí a "la Replaceta", explicant als veïns i veïnes de Bon Pastor les lluites que des de fa anys s'estan portant endavant al seu barri.

## EL PLAN DE LOS ASCENSORES

El "Pla dels ascensors" fue aprobado en febrero 2007 por todos los partidos, pero con una fuerte oposición vecinal. Este plan preveía que se pusieran ascensores y se impulsara la rehabilitación de edificios de la Barceloneta, pero con un criterio que discriminaba a los vecinos con menos poder adquisitivo (o en alquiler), dejando el barri y sus habitantes en mano de la especulación inmobiliaria. Los vecinos, a través de la Plataforma de Afectados en Defensa de la Barceloneta y de la Asociación de Vecinos La Òstia, pidieron que se anulara el plan y que se impulsara un proceso de participación; que se vigilara para que no hubiera ningun desalojo forzoso, y que se respetara el patrimonio cultural que representa el barri, no sólo como edificios sino también como costumbres de los habitantes.

A finales de 2008 la regidora de Ciutat Vella Itziar González (la "cara buena" de la administración) anunció que el plan había sido reformulado, aceptando parte de las reivindicaciones vecinales. No hay nada escrito que demuestre esta modificación; el plan formalmente sigue en vigor, y algunos vecinos "de toda la vida" ya han tenido que dejar el barri. El Ayuntamiento vende el barri al turismo, permitiendo que se abran instalaciones y servicios destinados sólo a los turistas, y sobre todo impulsando la construcción del "Hotel Vela". Así que la vida en la Barceloneta se hace siempre más cara: los políticos no quieren que los pobres vivan delante del mar.

## EL HOTEL VELA

En el espacio ahora ocupado por el Hotel Vela, hasta hace pocos años habiia un restaurante popular, donde los vecinos del barri iban a pasar el día. Era un terreno de titularidad publica, protegido por la Ley de Costas: ahora ha sido privatizado, permitiendo la construcción de esta instalación hotelera de 88 metros de alto, obra del arquitecto Ricardo Bofill. El hotel no aporta nada al barri; al revés, provoca un encarecimiento de la vida y dificulta la sobrevivencia del pequeño comercio. L'AVV La Òstia ha presentado un contencioso administrativo en el que se pide el derribo del hotel, o que se abra un debate sobre el uso que habría que darle.



información extraida del blog:  
<http://labarcelonetaambelaiguaalcoll.blogspot.com>

